



**BANCA
CAPASSO
ANTONIO**

Banca Capasso Antonio S.p.A.

Sede e Direzione: Piazza Termini, 1 - 81011 Alife (CE) - Capitale Sociale: Euro 16.800.000,00 I.v. - Iscrizione al Registro Imprese di Caserta e Codice Fiscale n. 00095310611 - Codice ABI: 03047 - Iscritta all'albo delle banche n. 543.9.0 - Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi
Imposta di bollo, ove dovuta, assolta in modo virtuale, aut. Int. Fin. di Caserta n. 14517 del 25 febbraio 1980

INFORMAZIONI EUROPEE DI BASE SUL CREDITO AI CONSUMATORI

1. Identità e contatti del finanziatore/intermediario del credito	
Finanziatore	Banca Capasso Antonio S.p.A.
Indirizzo	PIAZZA TERMINI 1 81011 ALIFE
Telefono	0823 783125
Email	info@bancacapasso.it
Fax	0823 918231
Sito web	www.bancacapasso.it

2. Caratteristiche principali del prodotto di credito	
Tipo di contratto di credito	Mutuo casa smartenergy erogato a consumatore a tasso fisso
Importo totale del credito	EUR 54.037,50
Limite massimo o somma totale degli importi messi a disposizione del consumatore.	
Condizioni di prelievo	Le somme sono erogate al consumatore in un momento immediatamente successivo alla sottoscrizione del contratto, previa verifica del rilascio delle eventuali garanzie richieste.
Modalità e tempi con i quali il consumatore può utilizzare il credito.	
Durata del contratto di credito	60 mesi
Rate ed, eventualmente, loro ordine di imputazione	Il consumatore è tenuto a restituire il mutuo mediante il pagamento di 060 rate, ognuna di importo pari ad euro 1.014,62, posticipate con cadenza annuale; il piano di ammortamento è elaborato secondo il meccanismo dell'ammortamento a rata costante (tipo francese). Ogni rata si compone di una quota capitale e di una quota interessi.
Importo totale dovuto dal consumatore	EUR 61.834,99
Importo del capitale preso in prestito, più gli interessi e i costi connessi al credito.	
Garanzie richieste	Effetto di smobilizzo e/o fideiussione di terzi
Garanzie che il consumatore deve prestare per ottenere il credito.	

3. Costi del credito	
Tasso di interesse	4,020%
Tasso annuo effettivo globale (TAEG)	4,899%
Costo totale del credito espresso in percentuale, calcolato su base annua, dell'importo totale del credito.	Il TAEG è calcolato su un finanziamento di euro 55.000,00 , di durata pari a 60 mesi, con una periodicità della rata annuale con un tasso di interesse nominale annuo pari a: tasso di interesse pari a 4,020% .
Il TAEG consente al consumatore di confrontare le varie offerte.	Il TAEG è calcolato per l'ipotesi che il tasso di interesse nominale annuo rimanga fisso per tutta la durata del contratto e ipotizzando l'applicazione delle condizioni economiche sotto indicate (vedi sotto, riquadro "Eventuali altri costi derivanti dal contratto di credito"), con esclusione dei costi relativi alle assicurazioni quando facoltative (se previste). I costi relativi alle assicurazioni facoltative, ove previste, sono compresi nell'indicatore del costo totale del credito riportato nell'allegato al presente documento, calcolato con le stesse modalità del TAEG ma includendo anche le polizze assicurative predette"
Per ottenere il credito o per ottenerlo alle condizioni contrattuali offerte è obbligatorio sottoscrivere: un'assicurazione che garantisca il credito e/o un altro contratto per un servizio accessorio	NO
Se il finanziatore non conosce i costi dei servizi accessori, questi non sono inclusi nel TAEG.	

3.1 Costi connessi

Eventuali altri costi derivanti dal contratto di credito	Spese istruttoria pratica EUR 825,00 Spese di avviso scadenza rata EUR 0,00 Commissione di incasso rata EUR 3,00 Rimborso spese comunicazioni periodiche e altre dovute per legge inviate con modalità diverse dal canale telematico (per ogni singola comunicazione) (1) EUR 1,00 Rimborso spese per altre comunicazioni e informazioni EUR 1,00 Rimborso imposta sostitutiva EUR 137,50 Imposte indirette (per finanziamento di durata inferiore o pari a 18 mesi o, se di durata superiore, senza esercizio dell'opzione di cui all'art. 17 D.P.R. 601/1973) se dovute, saranno a carico del cliente le imposte indirette connesse e conseguenti al finanziamento di cui al presente contratto, nella misura tempo per tempo stabilita dalla legge vigente.
--	--

	Premio per polizza assicurativa EUR (1) Per usufruire dell'invio telematico della corrispondenza (a costo zero) occorre aver sottoscritto un contratto di Internet Banking. Sono escluse le comunicazioni previste ai sensi dell'art. 118 D.lgs. 385/1993, gratuite indipendentemente dagli strumenti di comunicazione impiegati.
Condizioni in presenza delle quali i costi relativi al contratto di credito possono essere modificati	Con clausola approvata specificamente dal consumatore, viene convenuta la facoltà della banca di modificare unilateralmente le condizioni economiche e normative applicate al contratto, osservando, in caso di variazioni in senso sfavorevole al consumatore, le disposizioni di cui all'art. 118 del D.lgs. 385/1993. Tale facoltà può pertanto essere esercitata al ricorrere di un giustificato motivo e con espressa esclusione, per i contratti di durata diversi dai contratti a tempo indeterminato, delle clausole aventi ad oggetto i tassi di interesse. Qualunque modifica unilaterale delle condizioni in senso sfavorevole al consumatore viene comunicata espressamente al medesimo, con preavviso minimo di due mesi, in forma scritta o mediante altro supporto durevole preventivamente accettato dal consumatore stesso. La modifica si intende approvata ove il consumatore non receda, senza spese, dal contratto entro la data prevista per la sua applicazione; in tale caso, in sede di liquidazione del rapporto, il consumatore ha diritto all'applicazione delle condizioni precedentemente praticate.
Costi in caso di ritardo nel pagamento <i>Tardare con i pagamenti potrebbe avere gravi conseguenze per il consumatore (ad esempio la vendita forzata dei beni) e rendere più difficile ottenere altri crediti in futuro.</i>	Per i ritardi di pagamento saranno addebitati al consumatore interessi di mora ad un tasso pari al tasso contrattuale in vigore al momento della mora aumentato di 3,00 punti. Il tasso degli interessi di mora può essere modificato in presenza delle seguenti condizioni: - variazione del parametro di riferimento.

4. Altri importanti aspetti legali	
Diritto di recesso <i>Il consumatore ha il diritto di recedere dal contratto di credito entro quattordici giorni di calendario dalla conclusione del contratto.</i>	SI'
Rimborso anticipato <i>Il consumatore ha il diritto di rimborsare il credito prima della scadenza del contratto, in qualsiasi momento, in tutto o in parte.</i> <i>Il finanziatore ha il diritto a un indennizzo in caso di rimborso anticipato.</i>	Il consumatore, in qualsiasi momento, ha facoltà di rimborsare anticipatamente, in tutto o in parte, l'importo dovuto alla banca. In tal caso, il consumatore ha diritto alla riduzione del costo totale del credito, pari alla misura degli interessi e dei costi dovuti fino alla scadenza del contratto. In caso di rimborso anticipato, la banca ha diritto a un indennizzo equo e oggettivamente giustificato per eventuali costi direttamente collegati al rimborso anticipato del credito, in misura pari al 1,00% del capitale anticipatamente rimborsato se la vita residua del contratto è superiore ad 1 anno, al 0,00% se la vita residua del contratto è pari o inferiore ad un anno. In ogni caso, l'indennizzo non può superare l'importo degli interessi che il consumatore avrebbe pagato per la vita residua del contratto. L'indennizzo non è dovuto nei casi previsti dall'art. 125-sexies del D.lgs 385/1993
Consultazione di una banca dati <i>Se il finanziatore rifiuta la domanda di credito dopo aver consultato una banca dati, il consumatore ha il diritto di essere informato immediatamente e gratuitamente del risultato della consultazione.</i> <i>Il consumatore non ha questo diritto se comunicare tale informazione è vietato dalla normativa comunitaria o è contrario all'ordine pubblico o alla pubblica sicurezza.</i>	
Diritto a ricevere una copia del contratto <i>Il consumatore ha il diritto, su sua richiesta, di ottenere gratuitamente copia del contratto di credito idonea per la stipula.</i> <i>Questo diritto non sussiste se il consumatore non ha questo diritto se il finanziatore, al momento della richiesta, ha già comunicato al consumatore la propria intenzione di rifiutare la domanda di credito.</i>	
Periodo di validità dell'offerta	Informazione valida per 15 giorni a decorrere dal 02/01/2020



**BANCA
CAPASSO
ANTONIO**

Banca Capasso Antonio S.p.A.

Sede e Direzione: Piazza Termini, 1 - 81011 Alife (CE) - Capitale Sociale: Euro 16.800.000,00 i.v. - Iscrizione al Registro Imprese di Caserta e Codice Fiscale n. 00095310611 - Codice ABI: 03047 - Iscritta all'albo delle banche n. 543.9.0 - Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi - Imposta di bollo, ove dovuta, assolta in modo virtuale, aut. Int. Fin. di Caserta n. 14517 del 25 febbraio 1980

ALLEGATO ALLE "INFORMAZIONI EUROPEE DI BASE SUL CREDITO AI CONSUMATORI"

CONSUMATORE: _____

La/e polizza/e assicurativa/e accessoria/e al finanziamento è/sono facoltativa/e e non indispensabile/i per ottenere il finanziamento alle condizioni proposte. Pertanto il cliente può scegliere di non sottoscrivere alcuna polizza assicurativa o sottoscrivere una polizza scelta liberamente sul mercato.

Per maggiori dettagli su caratteristiche e costi della eventuale polizza assicurativa si rinvia alla documentazione della compagnia assicurativa nonché alla documentazione precontrattuale personalizzata che può essere richiesta dal cliente prima della sottoscrizione.

Indicatore del costo totale del credito % 4,89900

Il valore percentuale indicato sopra rappresenta un indicatore di costo calcolato con le stesse modalità del TAEG, includendo anche le polizze assicurative facoltative. In caso di adesione della Banca al Protocollo d'Intesa del 30 Novembre 2013 siglato tra Assofin (Associazione Italiana del credito al Consumo e Immobiliare) – ABI (Associazione Bancaria Italiana) e le Associazioni dei Consumatori aderenti al Consiglio Nazionale dei Consumatori e degli Utenti (CNCU), volto a promuovere la diffusione di buone pratiche nell'offerta ai consumatori di coperture assicurative facoltative ramo vita o miste (cioè che prevedono sia il ramo vita che il ramo danni) accessorie ai finanziamenti, il valore percentuale predetto costituisce l'indicatore del costo totale del credito previsto dal citato Protocollo d'Intesa.

La **Banca Capasso Antonio S.p.A.**, nel fornire, in ossequio a quanto previsto dalle vigenti normative in materia di trasparenza bancaria, le informazioni contenute nel documento denominato "*Informazioni europee di base sul credito ai consumatori*", precisa che il documento medesimo:

- non impegna contrattualmente la Banca alla stipula del contratto di credito;
- è stato predisposto dalla Banca sulla base delle informazioni fornite dal consumatore;
- può subire variazioni a fronte dell'attività istruttoria che la Banca dovrà intraprendere per la conclusione del contratto.

Il presente allegato costituisce parte integrante e sostanziale del documento denominato "*Informazioni europee di base sul credito ai consumatori*".

La **Banca Capasso Antonio S.p.A.** resta a disposizione del consumatore per eventuali delucidazioni e, a tal fine, il consumatore medesimo potrà rivolgersi negli orari di apertura presso la filiale con cui ha già preso contatti ovvero presso le altre filiali della Banca, il cui elenco aggiornato è consultabile sul sito internet all'indirizzo www.bancacapasso.it.

ALIFE, lì 02/01/2020

(timbro e firma della Banca)

Io/Noi sottoscritto/i prendo/iamo atto del fatto che il documento denominato "*Informazioni europee di base sul credito ai consumatori*" consegnatoci dalla Banca in ossequio a quanto previsto dalle vigenti normative in materia di trasparenza bancaria, del quale il presente allegato costituisce parte integrante e sostanziale:

- non impegna contrattualmente la Banca alla stipula del contratto di credito;
- è stato predisposto dalla Banca sulla base delle informazioni da me/noi fornite;
- può subire variazioni a fronte dell'attività istruttoria che la Banca dovrà intraprendere per la conclusione del contratto.

_____ li _____

(firma cliente)

(firma cliente)

(firma cliente)